

孙峰 (11.1)

徽盐·现代城住宅小区单元门采购制作与安装 比选公告

各单元门供应单位:

徽盐·现代城占地面积: 144972.28 平方米, 总建筑面积: 360427 平方米, 容积率 ≤ 2.0 , 建筑密度: $\leq 28.1\%$, 绿地率: $> 37.6\%$, 建筑高度: 高层 ≤ 60 米, 主要由幼儿园、商业、住宅、地下车库 (含人防) 等业态组成业态构成。本次比选范围为徽盐·现代城住宅小区内的单元门采购制作与安装过程, 特向有良好信誉的单元门生产单位咨询材料和安装价格, 数量、规格详见清单。

单位名称: -定远县徽盐置业有限公司-

通讯地址: -安徽省定远县城东新区长征东路与靠山路交口-

联系人: 李工 联系方式: 0550-2163968

一、工程概况

工程名称: 徽盐·现代城住宅小区 (3#地块)

工程地点: 安徽省定远县城东新区幸福东路与靠山路交口西北角

工程内容: 单元门采购制作与安装工程

二、单元门制作安装质量要求

1、单元门制作符合国标 GB17565-2007 标准, 安装符合国标 GB50210-2001 标准。且必须达到国家工程施工质量和住宅单元门类专项验收 合格 标准, 且满足甲方质量标准要求。

2、门体式样、尺寸

本次比选采购的单元门洞口尺寸为：1.5m*2.5m、1.5m*2.9m、2.9m*2.4m、3.3m*2.4m、2.7m*2.4m、2.25m*2.4m、1.9m*2.45m、2.4m*2.4m，供应商可自行实地勘察、丈量门体开启方向、洞口尺寸；门体式样、颜色：采用玫瑰金色拉丝不锈钢地弹簧单元门（含智能门禁开孔，详见后附图纸），最终样式以招选人书面确认为准。

3、所有五金、锁具、地弹簧等须选用国产大厂优质品牌产品（报价时需备注选用的品牌）。

4、材质

门扇采用 1.0mm 厚玫瑰金色拉丝不锈钢，门框采用 1.2mm 厚玫瑰金色拉丝不锈钢，门扇玻璃采用中空 5+12A+5 钢化玻璃，具体以发布的图纸为准。

5、外观质量：

5.1 外观应平整、光洁、无明显凹痕或机械损伤；涂层、镀层应均匀、平整、光滑，不应有堆漆、麻点、气泡、漏涂以及流滴等现象；焊接应牢固、焊点分部均匀，不允许有假焊、烧穿、漏焊、夹渣或疏松等现象，外表面焊接应打磨平整。

5.2 整批门色泽一致，无明显色差

6、安装质量要求

安装含门框内的灌浆、包边。门框与墙体间缝隙填实（勾缝）和打胶，操作面要平整，整体要垂直水平，符合质量验收规范要求。

三、报价函构成及要求

1、报价单（品牌、全费用综合单价___元/ m²、合计价）（加

盖投标人公章)；

2、所报品种效果图或彩页；

3、营业执照副本复印件；

4、售后服务承诺书、产品的说明书（或产品介绍彩页）、产品检测报告复印件（均加盖投标人公章）；

5、工程业绩证明，此业绩为近2年内单元门制作、安装类合同金额在20万元及以上的，合同业绩3件。以提供的合同业绩为准（合同复印件加盖公章）。

6、上述资料均需密封后加盖公章；

7、质保及售后服务：供应商应对所提供的货物提供至少2年的免费质保服务，质保期满后，应提供优先有偿的售后服务。

四、合同条款：

1、工期：中选人在接到招选人开工通知后，制作及安装周期不大于30日历天。

2、本项目无预付款，所有单元门制作安装完成并经招选人验收合格后支付至合同价款的80%（需等额提供税率为9%的增值税专用发票），待中选人提交完整的竣工资料及结算资料并经招选人委托的第三方审计单位审核后支付至结算审计定案价的97%（需按定案价提供剩余款项税率为9%的增值税专用发票），余款3%待质保期满贰年后一次性无息支付。

3、结算方式：最终结算价=中选的“全费用综合单价”乘以经招选人验收合格的实际完成工程量。

4、中选的全费用综合单价包含：材料费、加工费、安装费、

运输费、装卸费、包装费、二次搬运费、水电费（按 0.7%计取，由中选自行向总承包单位缴纳）、总承包管理配合服务费（按 1.5%计取）、安全文明施工费、利润、企业管理费、复检费、规费、税金（增值税税率为 9%的专用发票）及风险等所有费用。

五、其他要求：

1、本比选文件约定的内容将作为签署合同时的组成条件，不再变动。

2、各单位针对本比选文件的所有报价和文件必须加盖单位公章，否则作废。

3、本次比选结果，招选人有权不对未中选人做出解释。

请各供应单位于 2019 年 11 月 7 日 12: 00 前将报价资料密封送至安徽盐业投资有限公司二楼成本部

地 址：滁州市定远县长征东路与靠山路交口

联系人：李工

电 话：0550-2163968

安徽盐业投资有限公司

2019 年 10 月 31 日

附件：报价函及相关图纸